Caen la mer
NORMANDIE
COMMUNAUTÉ URBAINE

Portraits de quartiers prioritaires de Caen la mer

La Pierre Heuzé

Édition 2017

OBSERVATOIRE SOLIDARITÉS TERRITORIALES
Décembre 2017

Quartier situé sur la commune de CAEN

4 049 habitants en 2014, soit 1,5 % de la population de Caen la mer

IRIS* CONCERNÉS :
- Pierre Heuzé Nord
- Pierre Heuzé Sud

Les données concernent la somme des 2 IRIS.

**IRIS* : Îlots Regroupés pour l'Information Statistique. Les IRIS ont été délimités par l'INSEE pour diffuser les résultats du recensement de la population à une échelle infra-communale. Ils peuvent être assimilés à des quartiers.*

DOCUMENT CONÇU AVEC LES DONNÉES DES ORGANISMES SUIVANTS :
- INSEE,
- UHS de Normandie,
- CAF du Calvados,
- DREAL de Basse-Normandie,
- Rectorat de l'Académie de Caen,
- CNAM,
- et DGFiP.

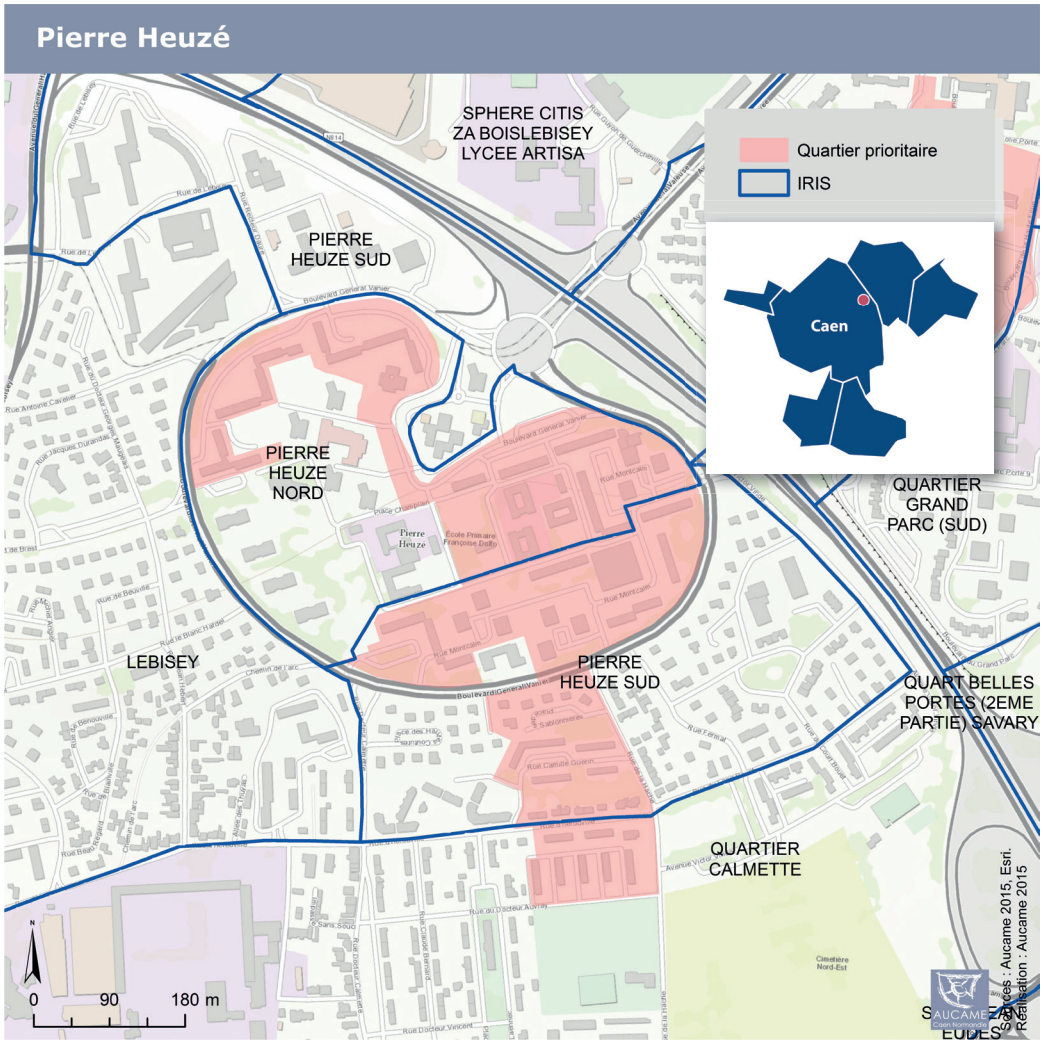
RÉALISATION :

AUCAME
Caen Normandie

Ce territoire, agricole jusque dans les années 1970, tient son nom du fait de la présence d'une carrière de pierre de Caen qui appartenait à un nommé Pierre Heuzé. Le quartier s'est formé autour du lieu-dit du même nom. Tout comme le quartier du Chemin Vert ou encore Hérouville Saint-Clair, le quartier émerge suite à l'explosion démographique qu'a connue Caen dans les années 1950-1960. Il est en effet classé zone à urbaniser en priorité en 1960. Lors de leur installation en 1970, les premiers habitants lui donnèrent le surnom de « Rognon » du fait de la géographie du quartier qui, sur un plan, évoque la forme du petit organe vital qu'est le rein, également appelé rognon.

Photos : Ville de Caen

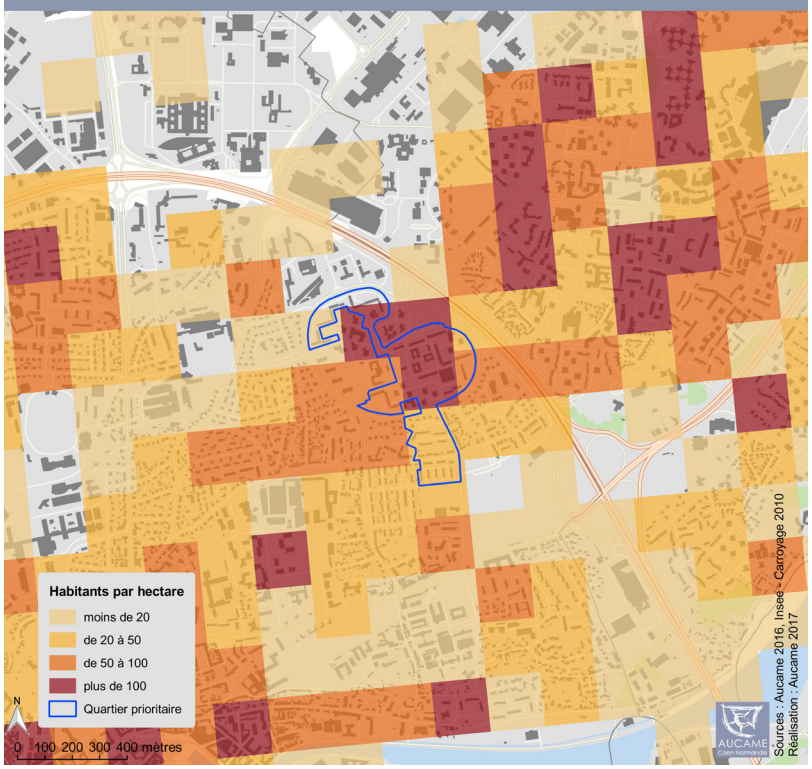
Carte de situation du quartier



Population Ménages

Les données cartographiées pages 2, 4 et 6 sont obtenues par carroyage. Cette méthode d'analyse statistique permet de produire des informations par carreaux réguliers de 200 mètres sur 200 mètres.

Densité de population à l'hectare - Pierre Heuzé

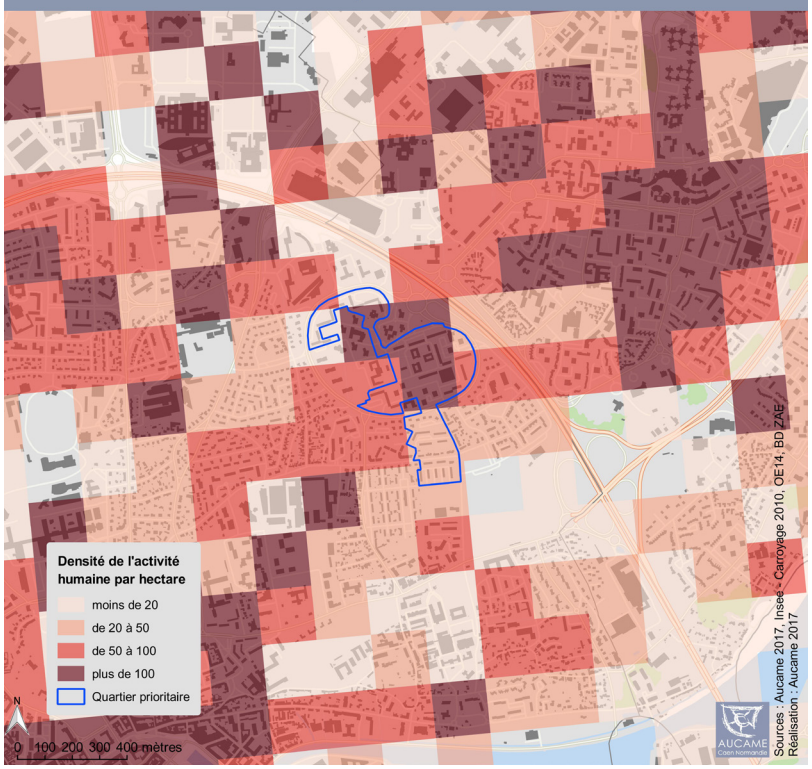


		Évolution (2009-2014)
Population (2014)	4 049 habitants *262 501*	- 12,8 % *+ 0,5 %*
dont femmes	53,1 % de la population *52,3 %*	
Enfants âgés de 0 à 14 ans	15,3 % de la population *16 ,4 %*	- 16,2 % *- 1,6 %*
Jeunes de 15 à 29 ans	37,9 % de la population *23,7 %*	- 16,0 % *- 3,6 %*
Personnes âgées de 65 ans et plus	14,7 % de la population *17,0 %*	+ 17,7 % *+ 13,5 %*
Population étrangère	11,7 % de la population *3,5 %*	
Population immigrée	13,4 % de la population *5,2 %*	

NB : En orange, valeurs Caen la mer

Ménages (2014)	1 771 ménages *123 403*	- 10,7 % de 2009 à 2014 *+ 3,7 %*
Personnes seules	55,7 % *42,0 %*	des ménages
dont hommes vivant seuls	20,4 % *16,9 %*	des hommes, tous âges confondus
dont femmes vivant seules	33,8 % *24,8 %*	des femmes, tous âges confondus
Familles monoparentales	13,5 % *9,4 %*	des ménages
Familles de 3 enfants et plus	4,9 % *4,9 %*	des ménages
Population vivant dans une structure d'hébergement collectif	19,4 % *3,5 %*	de la population

Densité de l'activité humaine par hectare - Pierre Heuzé



Sources : INSEE, Recensement de la population

		Caen la mer
Logements (2014)	**1 885**	136 956
Évolution du nombre de logements (2009-2014)	**- 8,0 %**	+ 6,1 %
Nombre de pièces par logement (résidences principales)	**3,0**	3,7
Habitat collectif	**89,1 %**	54,5 %
Taux de vacance	**5,4 %**	6,4 %
Occupants (2014)	**1,8** occupant par logement	2,1
Propriétaires	**24,8 %** des ménages	45,3 %
Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	**18,9 %** des ménages	17,7 %
Ménages ayant emménagé depuis plus de 10 ans	**39,7 %** des ménages	42,6 %
Logements sociaux (2016)	**62,4 %** des logements	23,5 %
dont en collectif	**97,9 %** des logements sociaux	74,8 %
Ancienneté des logements dans le parc locatif social (logements construits avant 1974)	**89,7 %** des logements sociaux	43,7 %
Taux de vacance dans le parc locatif social	**4,3 %** des logements sociaux	2,1 %
Loyer moyen dans le parc locatif social	**327 €**	381 €
Locataires emménagés depuis moins d'un an	**11,5 %** des locataires du parc social	11,8 %
Densité d'occupation du logement :		
Sous-occupation	**26,2 %** des locataires du parc social	31,5 %
Sur-occupation	**2,3 %** des locataires du parc social	1,6 %

Sources : INSEE, recensement de la population - UHS de Normandie, Répertoire des logements locatifs des bailleurs sociaux (RPLS) et Occupation du parc social (OPS) - DREAL, fichiers fonciers.

Photos : www.caen.fr

Éducation - Formation (2014 et 2016*)

		Caen la mer
Taux de scolarisation des 2-5 ans en 2014	**67,1 %** des 2-5 ans	74,6 %
Part des boursiers *(collèges et lycées publics et privés)* en 2016	Pas d'établissement	20,9 %
Taux de scolarisation des 18-24 ans en 2014	**87,2 %** des 18-24 ans	66,8 %
Jeunes sans diplôme en 2014	**33,9 %** des 15-29 ans non scolarisés	n.d
Population sans diplôme en 2014	**45,3 %** des plus de 15 ans non scolarisés	29,0 %
Personnes diplômées du supérieur en 2014	**19,4 %** des plus de 15 ans non scolarisés	30,8 %

**Selon mention*

Sources : INSEE, recensement de la population - Rectorat de l'académie de Caen

Emploi (2014)

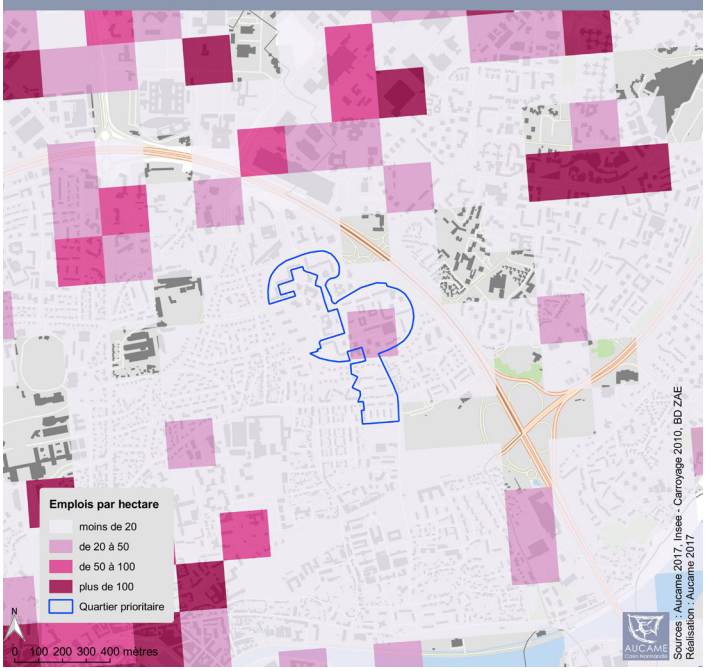
Taux d'emploi	**30,0 %** de la population de 15-64 ans	59,3 %
Taux d'emploi des hommes	**29,8 %** des hommes de 15-64 ans	60,7 %
Taux d'emploi des femmes	**30,1 %** des femmes de 15-64 ans	58,0 %
Évolution du nombre d'actifs de 15-64 ans	**- 10,3 %** entre 2009 et 2014	- 0,7 %
Temps partiel	**30,8 %** des salariés de plus de 15 ans	20,1 %
Temps partiel chez les femmes	**40,1 %** des femmes salariées de plus de 15 ans	29,4 %
Emplois précaires	**29,6 %** des salariés de plus de 15 ans	17,4 %
Non salariés	**7,8 %** des actifs de plus de 15 ans ayant un emploi	10,0 %

Chômage (2014)

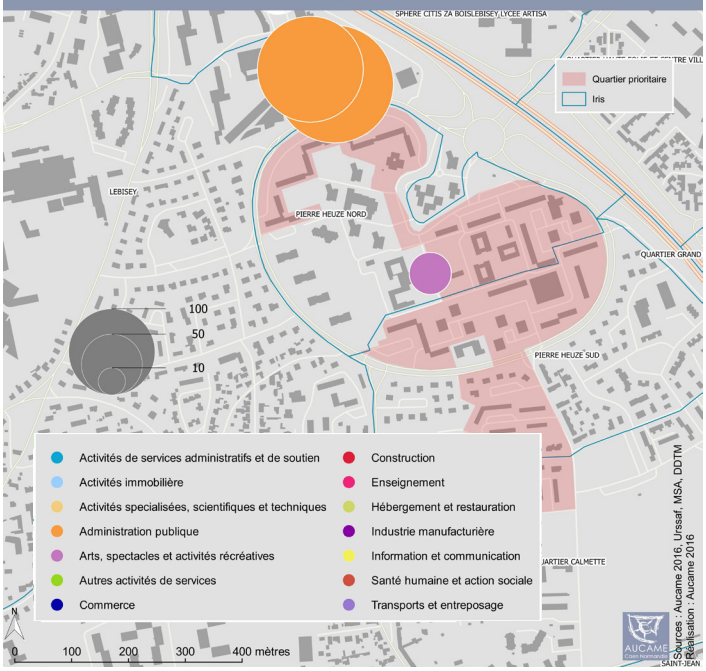
Taux de chômage	**34,8 %** des actifs de 15-64 ans	14,7 %
Taux de chômage des hommes	**36,8 %** des hommes actifs de 15-64 ans	15,2 %
Taux de chômage des femmes	**32,8 %** des femmes actives de 15-64 ans	14,1 %
Taux de chômage des jeunes	**48,0 %** des actifs de 15-24 ans	29,2 %

Source : INSEE, recensement de la population

Densité de l'emploi par hectare - Pierre Heuzé



Etablissements de 10 salariés et plus - Pierre Heuzé



Catégories sociales (2014)

		Caen la mer
Cadres et professions intellectuelles supérieures	**10,1 %** des actifs ayant un emploi de 15-64 ans	19,0 %
Employés	**41,9 %** des actifs ayant un emploi de 15-64 ans	29,6 %
Ouvriers	**23,5 %** des actifs ayant un emploi de 15-64 ans	18,0 %

Niveau de revenus* (2013)

Niveau de vie médian par unité de consommation	**13 999 €**	19 956 €
Niveau de vie maximal des " 10 % les plus pauvres "	**7 880 €**	10 655 €
Écart de niveau de vie entre les " 10 % les plus riches " et les " 10 % les plus pauvres "	**3,3**	3,4
Taux de pauvreté	**37,2 %** des ménages	14,4 %
Prestations sociales	**18,8 %** des revenus disponibles	6,1 %
Minima sociaux	**7,5 %** des revenus disponibles	1,9 %

**Estimation*

Source : INSEE / DGFiP-CNAF-CNAV-CCMSA, Fichier localisé social et fiscal (FILOSOFI)

Précarité - Pauvreté (2016)

		Caen la mer
Allocataires CAF	**84,7 %** des ménages	52,2 %
Ménages à bas revenus	**38,9 %** des allocataires CAF	32,1 %
Ménages bénéficiant du RSA	**20,8 %** des allocataires CAF	12,4 %
dont ménages bénéficiant du RSA majoré	**2,9 %** des allocataires CAF	1,4 %
Ménages percevant la prime d'activité (PPA)	**17,4 %** des allocataires CAF	21,0 %
Ménages dont le revenu est composé à 100 % de prestations sociales	**18,7 %** des allocataires CAF	13,7 %
Ménages percevant une aide au logement	**85,5 %** des allocataires CAF	63,3 %
dont étudiants percevant une APL	**35,1 %** des allocataires CAF	18,2 %
Ménages percevant une Allocation Adulte Handicapé (AAH)	**7,3 %** des allocataires CAF	7,0 %

Sources : CAF du Calvados

CMUC** (2015)

		Caen la mer
Ménages bénéficiaires de la CMUC	**30,7 %** de la population couverte par la CNAM***	9,5 %

Source : Caisse Nationale d'Assurance Maladie (CNAM)

***CMUC : Couverture Maladie Universelle Complémentaire*
****CNAM : Caisse Nationale d'Assurance Maladie*

Santé (2016)

		Caen la mer
Médecins libéraux	0,2 pour 1 000 habitants	2,1
généralistes	0,2 pour 1 000 habitants	1,2
spécialistes	0,0 pour 1 000 habitants	0,9
Personnels de santé hors médecins (chirurgiens-dentistes, sages-femmes, infirmiers, kinésithérapeutes etc.)	1,0 pour 1 000 habitants	3,8

Commerces et services (2016)

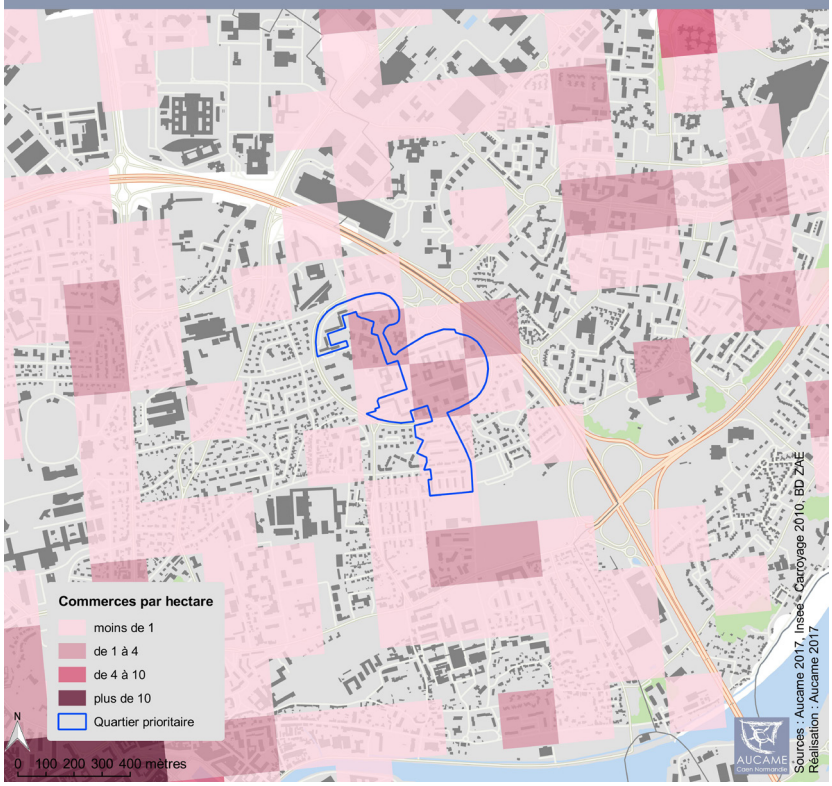
Équipements et services :	7,7 pour 1 000 habitants	30,5
Gamme de proximité	5,9 pour 1 000 habitants	19,5
Gamme intermédiaire	1,5 pour 1 000 habitants	8,2
Gamme supérieure	0,2 pour 1 000 habitants	2,8
Commerces	1,0 pour 1 000 habitants	5,3
Services aux particuliers	4,4 pour 1 000 habitants	15,4
Sports, culture et loisirs	0,0 pour 1 000 habitants	2,2

Mobilité (2014)

Équipement automobile (ménages possédant au moins une voiture)	60,5 % des ménages	80,2 %

Sources : INSEE, Base Permanente des Équipements (BPE) et recensement de la population

Densité de commerces par hectare - Pierre Heuzé



À NOTER

Certaines données ne sont pas disponibles à l'échelle de l'IRIS pour des raisons de "secret statistique" : la mention "n.d." est alors précisée.

La valeur communale est parfois mentionnée : un astérisque figure dans ce cas à côté de la donnée.

La mention "n.d." figure également pour certaines données de Caen la mer lorsque la valeur n'est pas calculable à cette échelle.

Réalisation & mise en page : AUCAME
Contact : jp.briand@aucame.fr
Directeur de publication : Patrice DUNY

AUCAME Caen Normandie
Agence d'urbanisme de Caen Normandie Métropole
19 avenue Pierre Mendès France - 14000 CAEN
02.31.86.94.00 / contact@aucame.fr
www.aucame.fr