



Observatoire territorial du Bessin

Le SCoT Bessin

OBSERVATOIRE
SCoT BESSIN
Février 2021

ÉDITION 2021

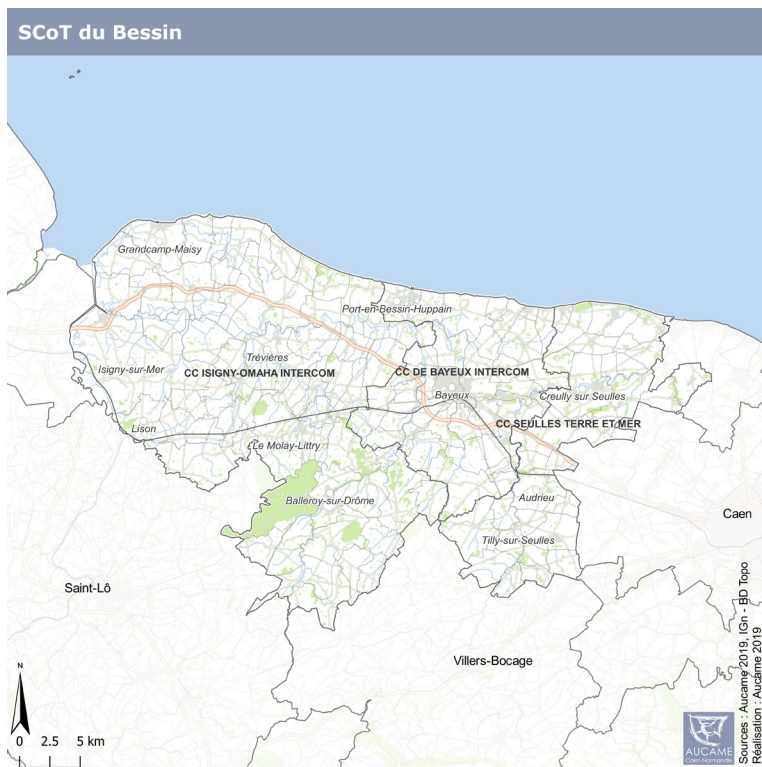
SOURCES UTILISÉES :

- ACROSS, URSSAF
- Agence de l'Eau Seine-Normandie
- AUCAME, Observatoire de l'habitat
- AUCAME, Observatoire des zones d'activités économiques
- Autorité de régulation des communications électroniques et des Postes (ARCEP)
- Biomasse Normandie, observatoire des déchets de Normandie
- Calvados Attractivité
- CCI de Caen-Normandie
- CEREMA, Annuaire statistique des transports collectifs urbains de Province
- Comité régional du tourisme de Normandie
- DDTM du Calvados, service maritime et littoral
- Département du Calvados
- DGFiP, DV3F
- DGFiP, fichiers fonciers
- Direction interdépartementale des routes Nord-Ouest (DIRNO)
- DRAAF de Normandie, observatoire des sols à l'échelle communale (OSCOM)
- DREAL de Normandie, SITADEL
- EPFN, Cartographie de la consommation foncière (CCF)
- Figaro Nautisme
- INSEE, base permanente des équipements
- INSEE, FLORES
- INSEE, Etat-civil
- INSEE, FILOSOFI
- INSEE, recensement de la population
- INSEE, répertoire d'entreprises et d'établissements (SIRENE)
- Kéolis Calvados
- Ministère de l'agriculture et de l'alimentation, AGRESTE
- Observatoire Régional Energie Climat Air de Normandie (ORE-CAN)
- SDEC du Calvados
- SNCF
- UHS Normandie, RPLS

Territoire du SCoT Bessin



SCoT Bessin :
73 698 habitants



LES HABITANTS



	Unités	Année	SCoT BESSIN	Calvados hors Caen-Métropole	
Habitants	Population	Nombre d'habitants	2018	73 698	333 708
	Naissances	Nombre de bébés	2019	638	2 970
	Enfants et jeunes de moins de 25 ans	En % de la population	2017	27,5	27,5
	Personnes âgées de plus de 65 ans	En % de la population	2017	22,6	23,1
Attractivité résidentielle	Évolution de la population due au solde migratoire	En % de la population	2012-2017	0,4	- 0,6
	Ménages ayant emménagé depuis moins de 2 ans	En % des ménages	2017	10,4	11,1
	Nouveaux arrivants ¹	Nombre d'habitants	2016	3 112	n.s.
	Nouveaux arrivants provenant de Caen la mer	En % des nouveaux arrivants	2016	24,2	n.s.
Activité - Chômage	Taux d'emploi	En % des habitants de 15-64 ans	2017	66,5	65,9
	Taux de chômage	En % des actifs de 15-64 ans	2017	11,3	12,1
	Taux de chômage des jeunes	En % des actifs de 15-24 ans	2017	26,7	27,3
Niveau de vie	Revenu disponible médian par unité de consommation	En €	2017	21 190	20 880
Précarité - Pauvreté	Taux de pauvreté	En % des ménages fiscaux	2017	11,3	12,3
	Emploi précaire (CDD, intérim...)	En % des salariés	2017	14,3	15,4

RÉALISATION :

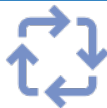


AUCAME
Caen Normandie

Directeur de publication :
Patrice DUNY

1 - Personnes nouvellement installées sur le territoire dans l'année - n.s. : non significatif

PRÉSERVER LES GRANDS ÉQUILIBRES
ET QUALITÉS DU BESSIN



		Unités	Année	SCoT BESSIN	Calvados hors Caen-Métropole
Agriculture	Surface utilisée pour l'agriculture	En % du territoire	2018	78,5	71,2
	Prix moyen des terres agricoles ¹	En € / ha	2019	8 580	8 770
Consommation d'espace	Surfaces urbanisées	En % du territoire	2019	6,1	n.d.
	Surfaces urbanisées pour l'habitat	En ha (moyenne annuelle)	2016-2019	21,8	n.d.
	Surfaces urbanisées pour l'économie	En ha (moyenne annuelle)	2016-2019	7,8	n.d.
Mobilité	Actifs résidents travaillant au sein de Caen-Métropole	En % des actifs ayant un emploi	2017	30,0	n.s.
	Actifs se rendant au travail en voiture	En % des actifs ayant un emploi	2017	82,5	82,6
	Actifs se rendant au travail en transports en commun	En % des actifs ayant un emploi	2017	2,1	2,5
	Fréquentation annuelle sur le réseau "ByBus"	Nombre de montées	2019	n.s.	n.s.
	Longueur des aménagements cyclables et partagés	En Kms	2018	106,2	n.d.
	Bornes de recharge de véhicules électriques ou hydrogènes	En nombre	2020	57	267

1 - Terres et prés libres de plus de 70 ares dans le Bessin et sur l'ensemble du Calvados (régions agricoles) - n.s. : non significatif - n.d. : non disponible.

RENFORCER LES QUALITÉS D'ACCUEIL DU BESSIN
ET LES CONDITIONS D'AMÉNAGEMENT - 1/2



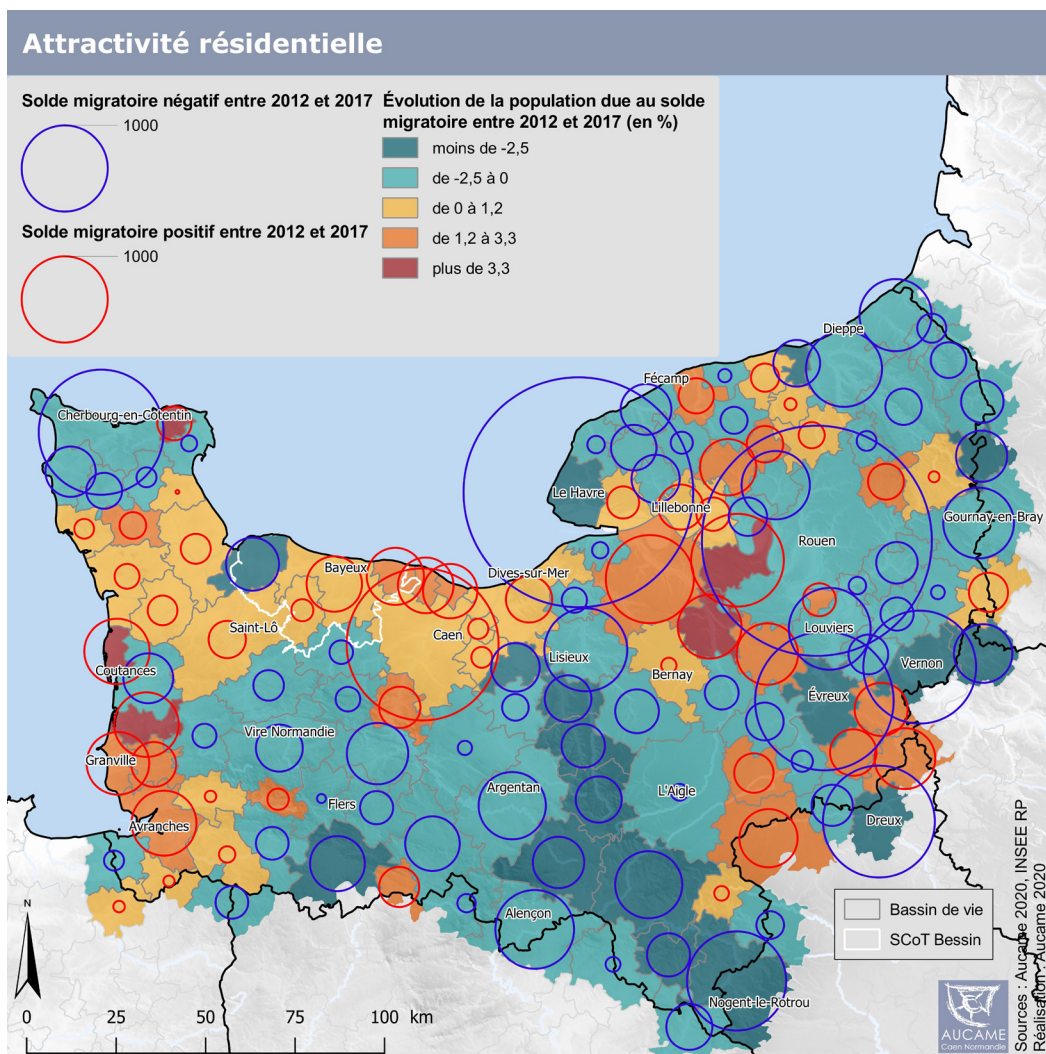
		Unités	Année	SCoT BESSIN	Calvados hors Caen-Métropole
Ménages	Résidences principales	En nombre	2017	31 683	148 662
	Taille moyenne des ménages	Nombre de personnes	2017	2,28	2,21
Habitat - Logement	Logements	En nombre	2019	41 862	232 230
	Maisons individuelles	En % des logements	2019	81,7	66,7
	Appartements	En % des logements	2019	18,3	33,3
	Propriétaires	En % des logements	2019	64,4	65,3
	Logements sociaux	En % des résidences principales	2019	12,7	14,1
	Logements commencés (en date réelle)	Pour 1 000 habitants (moyenne annuelle)	2017-2018	4,3	4,6
Marché immobilier	Maison anciennes	Nombre de mutations	2017	844	3 652
	Appartements anciens	Nombre de mutations	2017	119	2 096
	Prix médian des maisons anciennes	En €	2017	156 000	152 500
	Prix médian des appartements anciens	En € /m ²	2017	1 491	2 923
	Prix médian des terrains à bâtir	En € /m ²	2017	68	63
Densification	Surface médiane des terrains à bâtir	En m ²	2017	721	811
	Densité brute moyenne des zones en extension urbaine ¹	Logements / ha	-	n.d.	n.d.
	Logements construits en densification urbaine ¹	En %	-	n.d.	n.d.
Vacance	Taux de vacance	En % des logements	2019	6,7	8,1
	Logements vacants depuis plus de 2 ans	En % des logements vacants	2019	38,2	35,4

1 - Méthode d'estimation en cours d'expérimentation - n.d. : non disponible



Tourisme - Villégiature	Résidences secondaires	En % des logements	2017	15,1	27,3
		Évolution en nombre (moyenne annuelle)	2015-2017	126	466
	Hôtels, campings et autres hébergements touristiques	Unités d'hébergement	2020	4 965	20 245
	Gîtes meublés, chambres d'hôtes et hébergements insolites	Nombre de lits	2020	4 903	10 947
	Principaux sites touristiques gratuits ¹	Nombre de visiteurs	2019	3 601 757	838 665
	Principaux sites touristiques payants ²		2019	1 722 932	3 661 895
Eau	État écologique des rivières ("Bon")	Pour 10 prélèvements	2015-2017	1,6	4,9
	Volume d'eau prélevé (tous usages)	En milliers de m ³	2018	10 233	39 182
Énergie	Consommation d'énergie totale	En GWh	2015	1 839	9 744
	Production totale d'énergie	En GWh	2018	294	1 044
Déchets	Production de déchets ménagers et assimilés	En tonnes	2018	56 570	261 984
	Taux de valorisation des déchets	En % des déchets ménagers	2018	50,3	75,4 ³
Changement climatique	Émissions de gaz à effet de serre	En tonnes équivalent CO ₂	2015	689 019	3 427 411

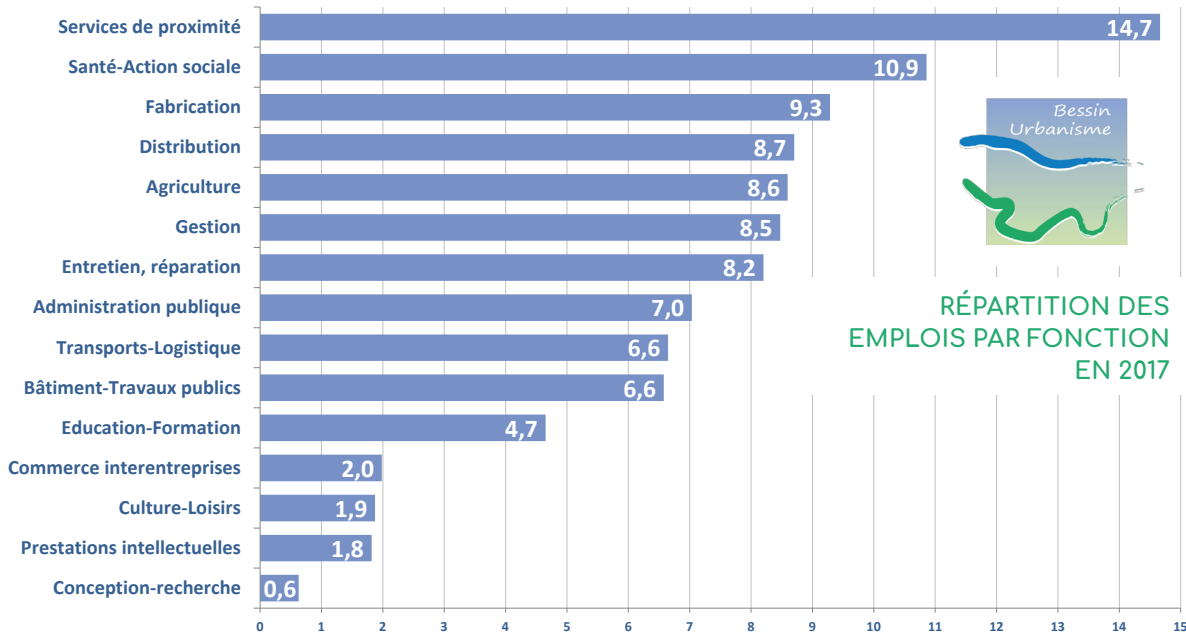
1 - Sites de plus de 100 000 visiteurs : Cimetière militaire américain (Omaha Beach) - Visitor center de la Pointe du Hoc - Cimetière militaire allemand de La Cambe - Visitor center du cimetière militaire américain - 2 - Sites de plus de 20 000 visiteurs - 3 - Ensemble du Calvados - n.d. : non disponible





		Unités	Année	SCoT BESSIN	Calvados hors Caen-Métropole
Emploi	Emploi total	En nombre	2017	22 394	115 418
	Indice de concentration d'emploi ¹	Emplois pour 100 actifs	2017	75	86
	Cadres des fonctions métropolitaines	En % des emplois	2017	4,0	4,5
	Salariés ²	En nombre	2018	17 421	93 883
	Salariés dans la sphère présenteielle ²	En % des salariés	2018	67,7	66,0
Tissu économique	Création d'établissements ³	En % des établissements	2019	12,8	13,3
	Variation du nombre d'établissements ⁴	En %	2015-2019	0,2	0,8
Zones d'Activités Économiques ⁵	Surface couverte	En ha	2017	376	n.d.
	Emploi total	En nombre	2017	4 317	n.d.
	Surface des parcelles sans usage apparent	En ha	2017	87	n.d.
Commerce - Services	Surface commerciale totale (établissements de plus de 300 m ²)	En m ²	2019	62 218	n.d.
	Densité de commerces et services de la gamme de proximité	Pour 1 000 habitants	2019	23,7	26,4
	Densité de commerces et services de la gamme intermédiaire	Pour 1 000 habitants	2019	5,9	7,7
	Densité de commerces et services de la gamme supérieure	Pour 1 000 habitants	2019	1,9	2,2
Numérique	Locaux éligibles à la fibre optique (réseau FTTH)	En % des locaux	2020	60,0	57,8
Mer	Navires de pêche ⁶	En nombre	2020	104	n.d.
	Marins pêcheurs ⁶	En nombre	2018	241	n.d.
	Superficie des concessions conchylicoles ⁷	En ha	2019	253,6	n.d.
	Plaisance ⁶	Nombre de places à flot	2020	402	2 270

1 - Emplois au lieu de travail / Actifs résidents ayant un emploi - 2 - Activités hors secteur de la Défense et particuliers employeurs - 3 - Activités marchandes hors agriculture - 4 - Secteurs concurrentiels hors établissements dépendant du régime agricole - 5 - Données non actualisées - 6 - Ports d'Isigny-sur-Mer, Grandcamp-Maisy et Port-en-Bessin - 7 - Baie des Veys, Omaha Beach, Meuvaines - Ver-sur-Mer - n.d. : non disponible.



Source : INSEE, recensement de la population



Bessin Urbanisme
2 bis place Gauquelin Despallières - 14400 BAYEUX
02 31 22 92 76 / contact@scotbessin.fr
www.scotbessin.fr
Contact : Stéphane WOLF, Directeur



AUCAME
Caen Normandie

Agence d'urbanisme de Caen Normandie Métropole
21 rue de la Miséricorde - 14000 CAEN
02 31 86 94 00 / contact@aucame.fr
www.aucame.fr
Contact : Jean-Philippe BRIAND, Directeur adjoint