



# L'AGENCE D'URBANISME DE CAEN NORMANDIE METROPOLE RECHERCHE UN(E) :

## CHARGE(E) D'ETUDES OBSERVATION « HABITAT ET FONCIER »

Affaire suivie par : Elisabeth BERTRAND (Assistante de direction)

### **Contexte :**

L'agence d'urbanisme de Caen Normandie Métropole (AUCAME), agréée en mars 2006, est composée d'une équipe pluridisciplinaire d'une quinzaine de personnes.

Son périmètre, correspondant à celui du Pôle métropolitain Caen Normandie Métropole, couvre 6 EPCI représentant 385 000 habitants allant du littoral de la Côte de Nacre à la Suisse Normande et au Pays de Falaise, polarisé par l'agglomération caennaise. L'agence intervient aussi à l'échelle du Pôle métropolitain Réseau Caen Normandie Métropole, regroupant les villes du Calvados, de la Manche et de l'Orne, et à l'échelle de la vallée de la Seine, en coopération avec les autres agences de Normandie et d'Ile-de-France.

Outil d'ingénierie territoriale au service des collectivités, l'agence intervient dans quatre missions principales :

- Le développement de l'intelligence territoriale au moyen, notamment, des observatoires thématiques ;
- La participation à la définition prospective des politiques publiques et à l'élaboration des documents de planification et de programmation : SCoT, PDU, PLH, PLUi HD... ;
- La contribution au suivi de la mise en œuvre des politiques publiques ;
- L'animation de réflexions prospectives sur les processus de métropolisation.

### **Missions :**

Vous aurez en charge la gestion et l'animation des observatoires foncier et habitat : recueil, traitement, mise à jour et analyse des bases de données en lien avec ces thématiques ; production de tableaux de bord et de notes de conjoncture ; animation du partenariat ; organisation des forums thématiques.

Dans le cadre de ces observatoires, vous pourrez également réaliser des études spécifiques en lien avec les enjeux foncier, habitat et logement, et vous assurerez une veille concernant les données existantes et les nouveaux outils d'analyse. Vous serez ainsi force de proposition pour développer de nouvelles analyses et croiser les questions foncières ou d'habitat avec les autres thèmes traités à l'agence (environnement, économie, mobilité...).

Vous serez amené(e) à participer, sur la base des travaux des observatoires foncier et habitat, à l'élaboration de politiques publiques (SCoT, PLH, PLUi, PDU...) et à apporter votre appui aux travaux transversaux effectués dans le cadre des différentes études et observatoires que pilote l'agence.

Vous participerez également au suivi et à l'évaluation des politiques publiques : définition d'indicateurs de suivi et d'évaluation, traitement et analyse de ces indicateurs et rédaction de bilans.

Ce poste requiert :

- une bonne connaissance du fonctionnement des marchés de l'habitat et du foncier ;
- de solides compétences en statistiques et traitement des données : gestion de base de données sous Microsoft Access, traitement et analyse des données sous Microsoft Access et Excel, préparation des données pour le SIG ;
- une capacité de travail en équipe, avec les chargés d'études thématiques de l'agence (habitat, mobilité, économie, socio-démographie, environnement), en lien avec l'équipe en charge du SIG ;
- la relation avec les principaux acteurs publics et privés du secteur de l'habitat (promoteurs, bailleurs sociaux, services de l'Etat, associations spécialisées...), du foncier ainsi qu'avec les collectivités territoriales (Région, intercommunalités, communes...) ;
- l'animation du partenariat autour des études réalisées.

**Qualités :**

- Capacités informatiques : maîtrise exigée de Microsoft Access (requêtes et formulaires), Excel, Word et PowerPoint ;
- Connaissance des bases de données DVF et Fichiers Fonciers appréciée ;
- Capacité à concevoir des représentations graphiques et vulgarisations d'analyses statistiques (graphiques, infographies, cartographie...) ;
- Sens du travail en équipe et qualités relationnelles ;
- Responsabilité et autonomie dans le travail ;
- Aisance rédactionnelle et bonne capacité de synthèse ;
- Capacités à l'expression orale et aisance devant un auditoire.

**Profil :**

De niveau bac + 5 (DESS ou MASTER) en urbanisme ou aménagement.

**Une première expérience réussie dans le domaine de l'observation en matière d'habitat et/ou de foncier.**

**Contrat et rémunération :**

Le poste est à pourvoir **en septembre 2019**.

Il s'agit d'un CDI avec une période d'essai de trois mois renouvelable une fois.

35 heures hebdomadaires annualisées (25 jours de congés payés et 19 jours de RTT), Chèques Déjeuner, Indemnités Kilométriques Vélo.

Rémunération selon expérience.

Adresser votre candidature (Curriculum Vitae, lettre de motivation et prétention salariale) par courrier ou courriel à :

**Monsieur Patrice DUNY  
Directeur de l'AUCAME  
21 rue de la Miséricorde  
14000 CAEN**

**contact@aucame.fr**

**Dépôt des candidatures avant le 21 juin 2019 pour une prise de poste en septembre 2019.**